

## CAPITOLATO DESCRITTIVO NUOVO EDIFICIO RESIDENZIALE

### Via Volta - Arcore

#### ISOLAMENTI

-L'isolamento perimetrale sarà realizzato con un pacchetto di copertura idoneo alle normative vigenti per il raggiungimento della classe energetica A (cappotto esterno isolante).



- Isolamento acustico interpiano con pannelli isolanti mod. Isolmant radiante (adatto al riscaldamento a pavimento).
- Isolamento acustico tra appartamenti confinanti realizzato con pannelli in lana di roccia ditta Rockwool o similare.

#### INFISSI, PORTE, TAPPARELLE, SERRANDE

- Portoncino blindato ditta GASPEROTTI SRL di rovereto; Pannello esterno in



KERLITE con serratura centrale rinforzata chiave europea, sicurezza e protezione Classe 3 EN, isolamento acustico -43 dB Rw, isolamento termico Ud = 1.3 w/m2K, tenuta all'aria CLASSE 4.



- Porte interne in TRANCIATO DI LEGNO con cerniere a scomparsa e serratura con calamita, a scelta tra vari colori laccatura poro aperto

-Tutti i locali avranno le finestre e le porte finestre ditta WOLF FENSTER di Bressanone, complete di guarnizioni perimetrali e vetrocamera valore di trasmittanza termica totale del serramento 1,22W/(m2K) secondo UNI ISO 10077

-Le finestre e le portefinestre saranno protette da avvolgibili in metallo verniciato tutte elettrificate con pulsante di apertura/chiusura singola per ogni serramento e di apertura/chiusura simultanea totale.

- Zanzariere per ogni finestra

- Serrande autorimessa saranno sezionali della ditta HORMANN munite di telecomando.

